

ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
 ΑΡ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 968
 ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :/
 Φ/ΣΧ: 0/26707
 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
 ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ: /
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 526 m²

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.5
ΥΨΟΣ (m) : 13.5 m
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α218476

ΥΠΟΓΡΑΦΗ 

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΠΑΦΟΥ

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
 ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
 ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
 (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ: 1ST FLOOR : 140.8 m²
 2ND FLOOR : 175.8 m²
 3RD FLOOR : 175.8 m²
 4TH FLOOR : 167.9 m²
 TOTAL : 660.3 m²

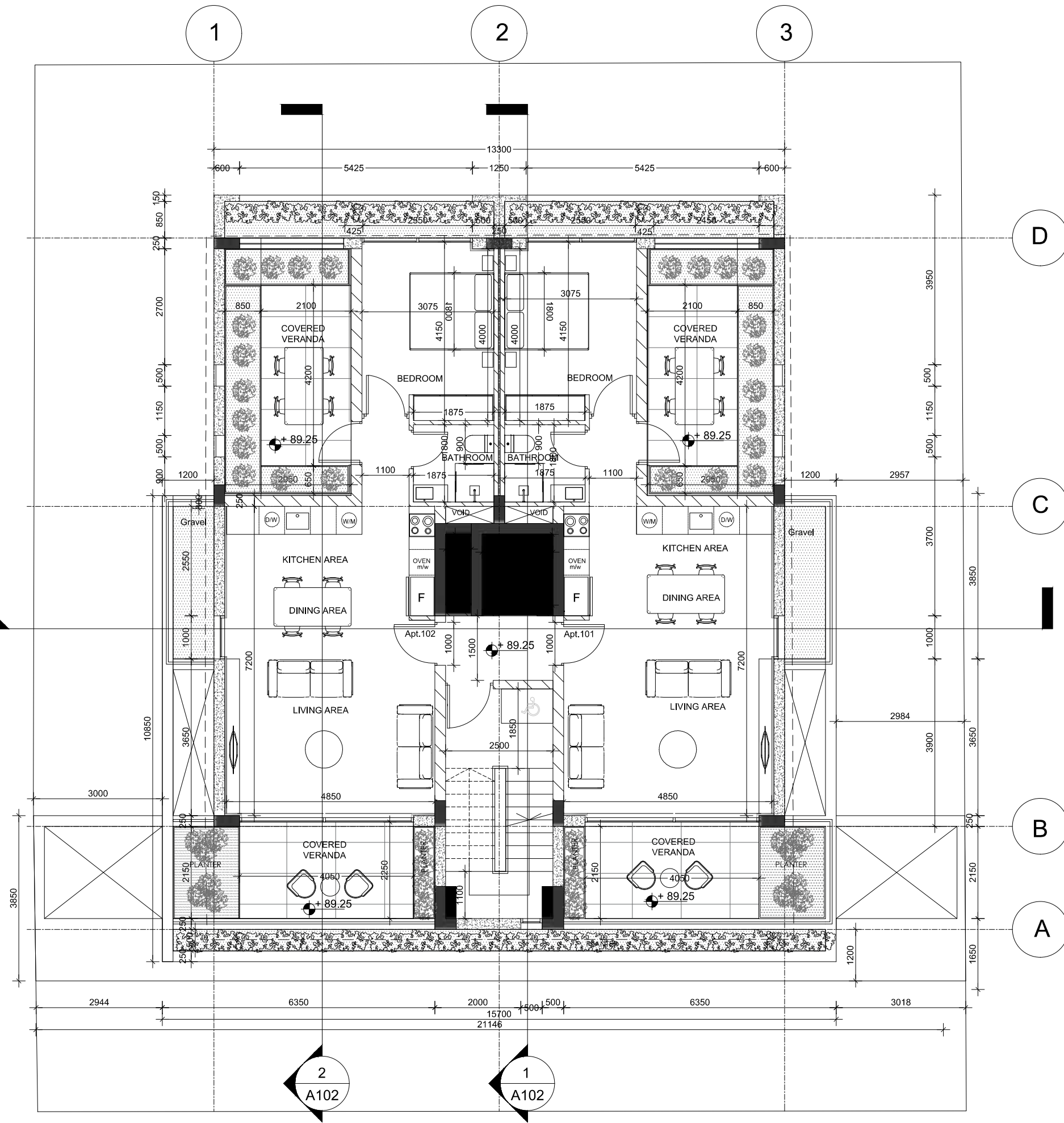
ΣΔ = 120% X 526 = 631.2 m² + 31.6 m² = 662.8 m²
 (5% (31.6 m²) ΚΙΝΗΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 121/2020)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΠΚ : 227 m²
 ΣΚ: 50% X 526 = 263 m²

TITLE ARIA BUILDING	SCALE 1:100	DRAWING NO. / TITLE 1. GROUND FLOOR		ARCHITECT. ANGELOS HADJIKYRIAKOS Tel. +357-99031913 E-mail: hadjikyriakos.a@gmail.com
AREA AGIOS THEODOROS, PAPHOS	DATE 18.11.24	REVISION : REV-01	CLIENT. F&F CYPERLAND DEVELOPERS	





ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
 ΑΡ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 968
 ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :/
 Φ/ΣΧ: 0/26707
 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
 ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ: /
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 526 m2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.5
 ΥΨΟΣ (m) : 13.5 m
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α218476

ΥΠΟΓΡΑΦΗ 

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΠΑΦΟΥ

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
 ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
 ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
 (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ: 1ST FLOOR : 140.8 m2
 2ND FLOOR : 175.8 m2
 3RD FLOOR : 175.8 m2
 4TH FLOOR : 167.9 m2
 TOTAL : 660.3 m2

ΣΔ = 120% X 526 = 631.2 m2 + 31.6 m2 = 662.8 m2
 (5% (31.6 m2) ΚΙΝΗΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 121/2020)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΠΚ : 227 m2
 ΣΚ: 50% X 526 = 263 m2

3
A102

2
A102

1
A102

TITLE ARIA BUILDING	SCALE 1:100	DRAWING NO. / TITLE 2. 1ST FLOOR		ARCHITECT. ANGELOS HADJIKYRIAKOS Tel. +357-99031913 E-mail: hadjikyriakos.a@gmail.com
AREA AGIOS THEODOROS, PAPHOS	DATE 18.11.24	REVISION : REV-01	CLIENT. F&F CYPERLAND DEVELOPERS	



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
 ΑΡ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 968
 ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :/
 Φ/ΣΧ: 0/26707
 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
 ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ: /
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 526 m2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.5
 ΥΨΟΣ (m) : 13.5 m
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α218476

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΠΑΦΟΥ

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
 ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
 ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
 (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

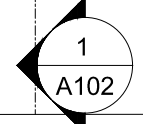
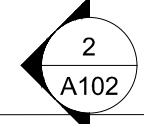
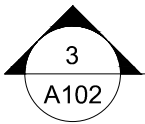
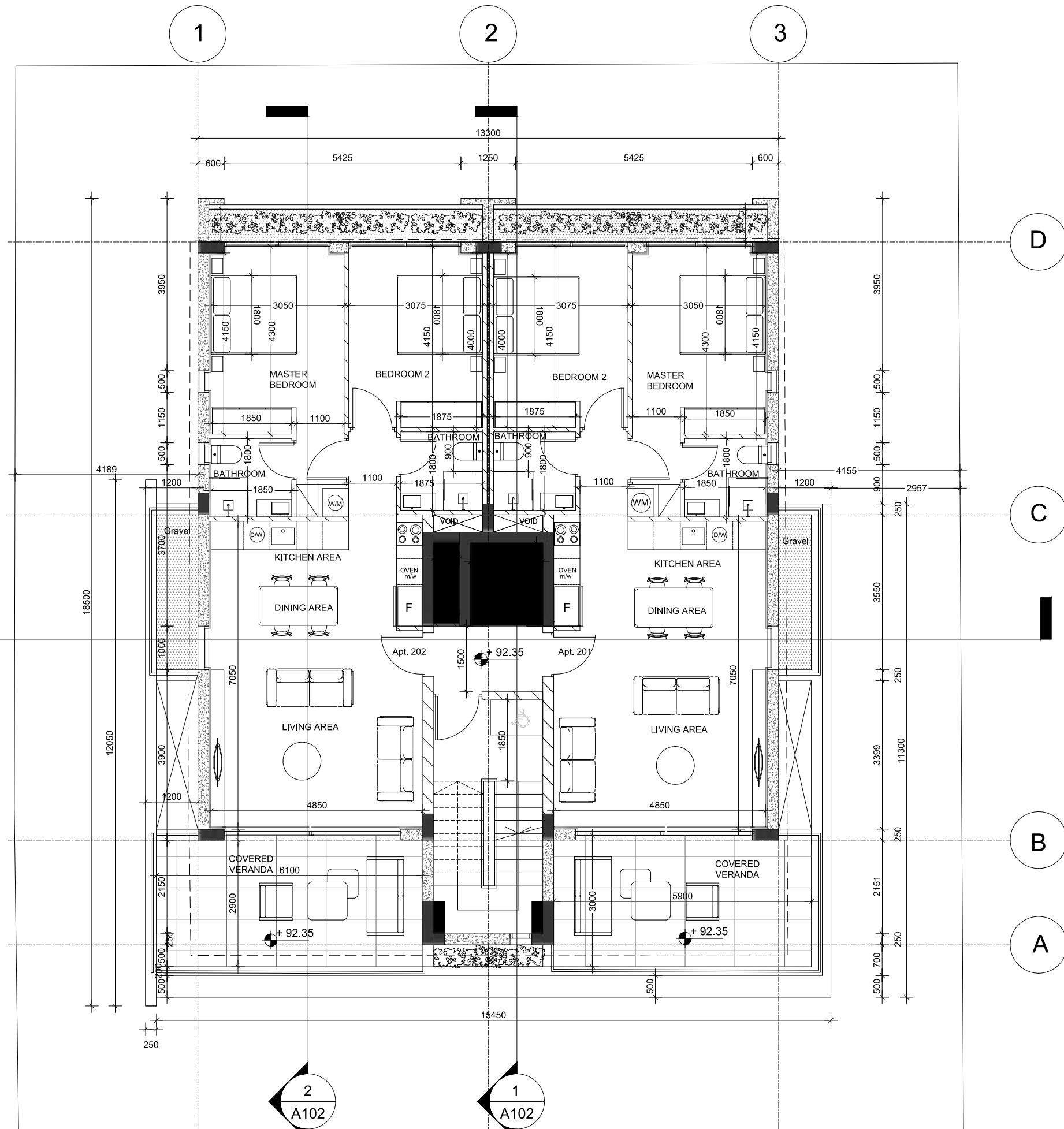
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ: 1ST FLOOR : 140.8 m2
 2ND FLOOR : 175.8 m2
 3RD FLOOR : 175.8 m2
 4TH FLOOR : 167.9 m2
 TOTAL : 660.3 m2

ΣΔ = 120% X 526 = 631.2 m2 + 31.6 m2 = 662.8 m2
 (5% (31.6 m2) ΚΙΝΗΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 121/2020)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΠΚ : 227 m2
 ΣΚ: 50% X 526 = 263 m2



TITLE ARIA BUILDING	SCALE 1:100	DRAWING NO. / TITLE 3. 2ND FLOOR		ARCHITECT. ANGELOS HADJIKYRIAKOS Tel. +357-99031913 E-mail: hadjikyriakos.a@gmail.com
AREA AGIOS THEODOROS, PAPHOS	DATE 18.11.24	REVISION : REV-01	CLIENT. F&F CYPERLAND DEVELOPERS	



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
 ΑΡ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 968
 ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :/
 Φ/ΣΧ: 0/26707
 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
 ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ: /
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 526 m2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.5
 ΥΨΟΣ (m) : 13.5 m
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α218476

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΠΑΦΟΥ

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
 ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
 ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
 (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

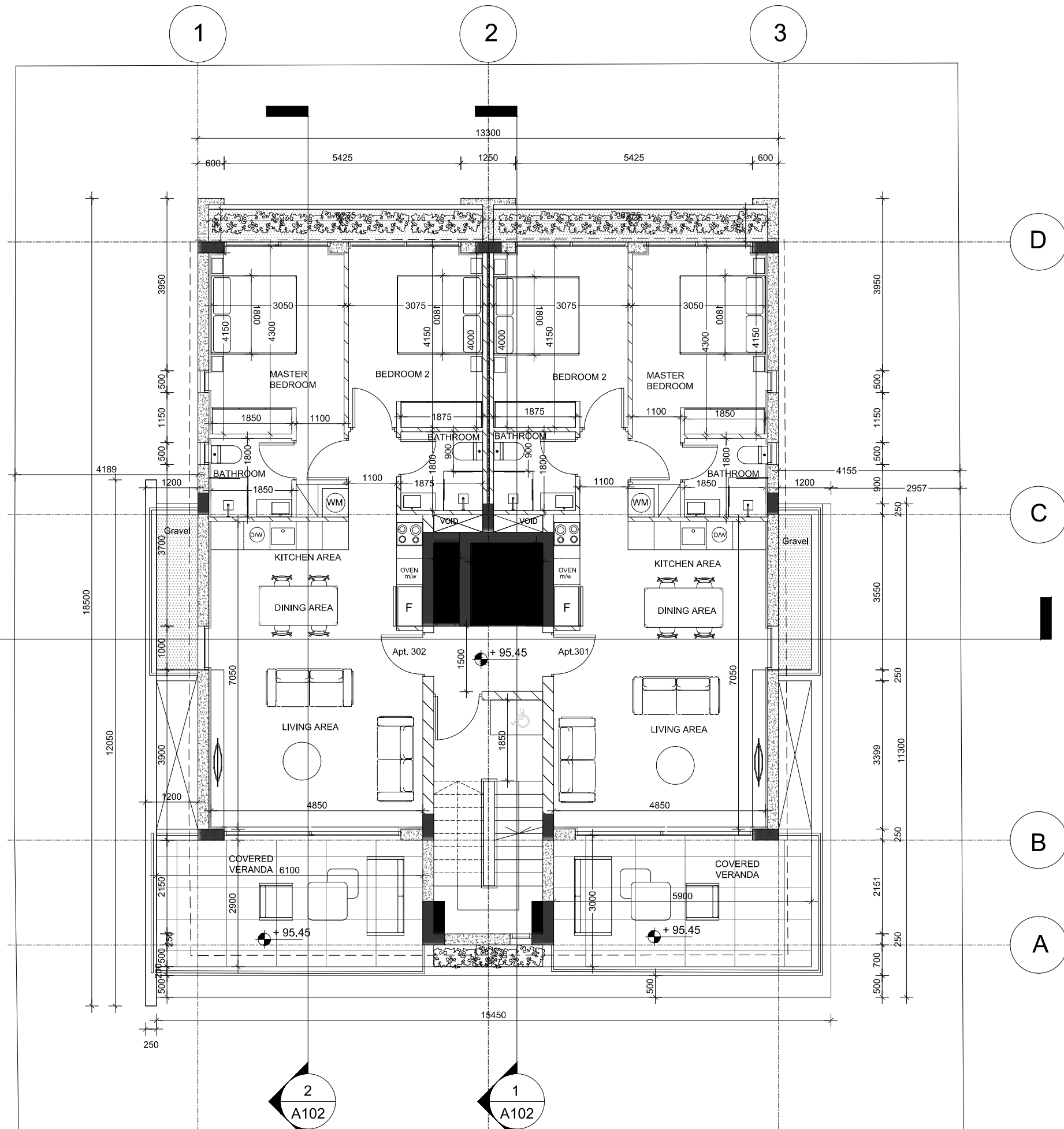
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ: 1ST FLOOR : 140.8 m2
 2ND FLOOR : 175.8 m2
 3RD FLOOR : 175.8 m2
 4TH FLOOR : 167.9 m2
 TOTAL : 660.3 m2

ΣΔ = 120% X 526 = 631.2 m2 + 31.6 m2 = 662.8 m2
 (5% (31.6 m2) ΚΙΝΗΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 121/2020)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΠΚ : 227 m2
 ΣΚ: 50% X 526 = 263 m2



3
A102

2
A102

1
A102

TITLE ARIA BUILDING	SCALE 1:100	DRAWING NO. / TITLE 4. 3RD FLOOR	
AREA AGIOS THEODOROS, PAPHOS	DATE 18.11.24	REVISION : REV-01	CLIENT. F&F CYPERLAND DEVELOPERS

ARCHITECT. ANGELOS HADJIKYRIAKOS Tel. +357-99031913 E-mail: hadjikyriakos.a@gmail.com



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
 ΑΡ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 968
 ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :/
 Φ/ΣΧ: 0/26707
 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
 ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ: /
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 526 m2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.5
 ΥΨΟΣ (m) : 13.5 m
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α218476

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΠΑΦΟΥ

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
 ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
 ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
 (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

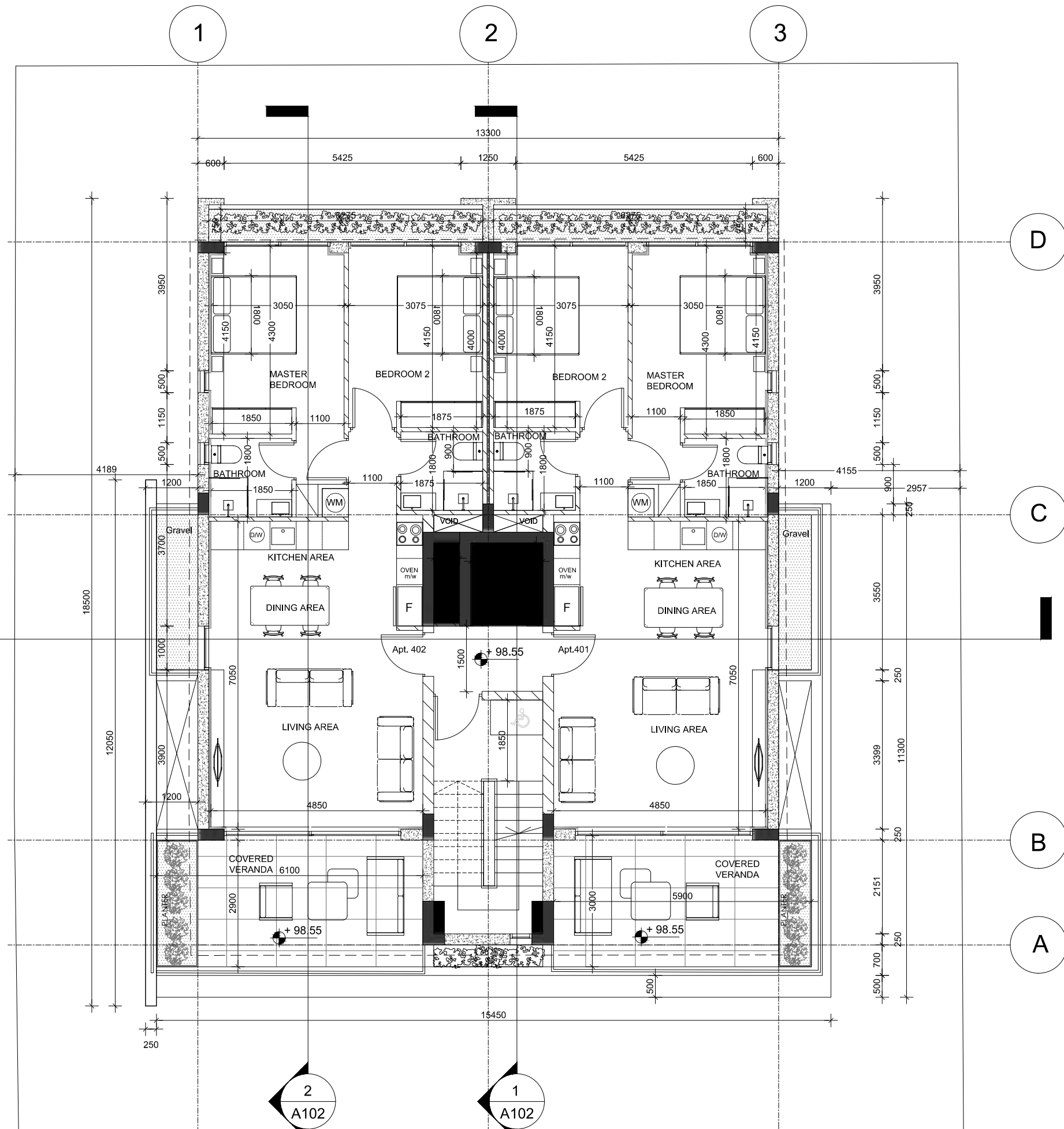
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ: 1ST FLOOR : 140.8 m2
 2ND FLOOR : 175.8 m2
 3RD FLOOR : 175.8 m2
 4TH FLOOR : 167.9 m2
 TOTAL : 660.3 m2

ΣΔ = 120% X 526 = 631.2 m2 + 31.6 m2 = 662.8 m2
 (5% (31.6 m2) ΚΙΝΗΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 121/2020)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΠΚ : 227 m2
 ΣΚ: 50% X 526 = 263 m2



TITLE
 ARIA BUILDING

SCALE
 1:100

DRAWING NO. / TITLE
 5. 4TH FLOOR

ARCHITECT. ANGELOS HADJIKYRIAKOS
 Tel. +357-99031913

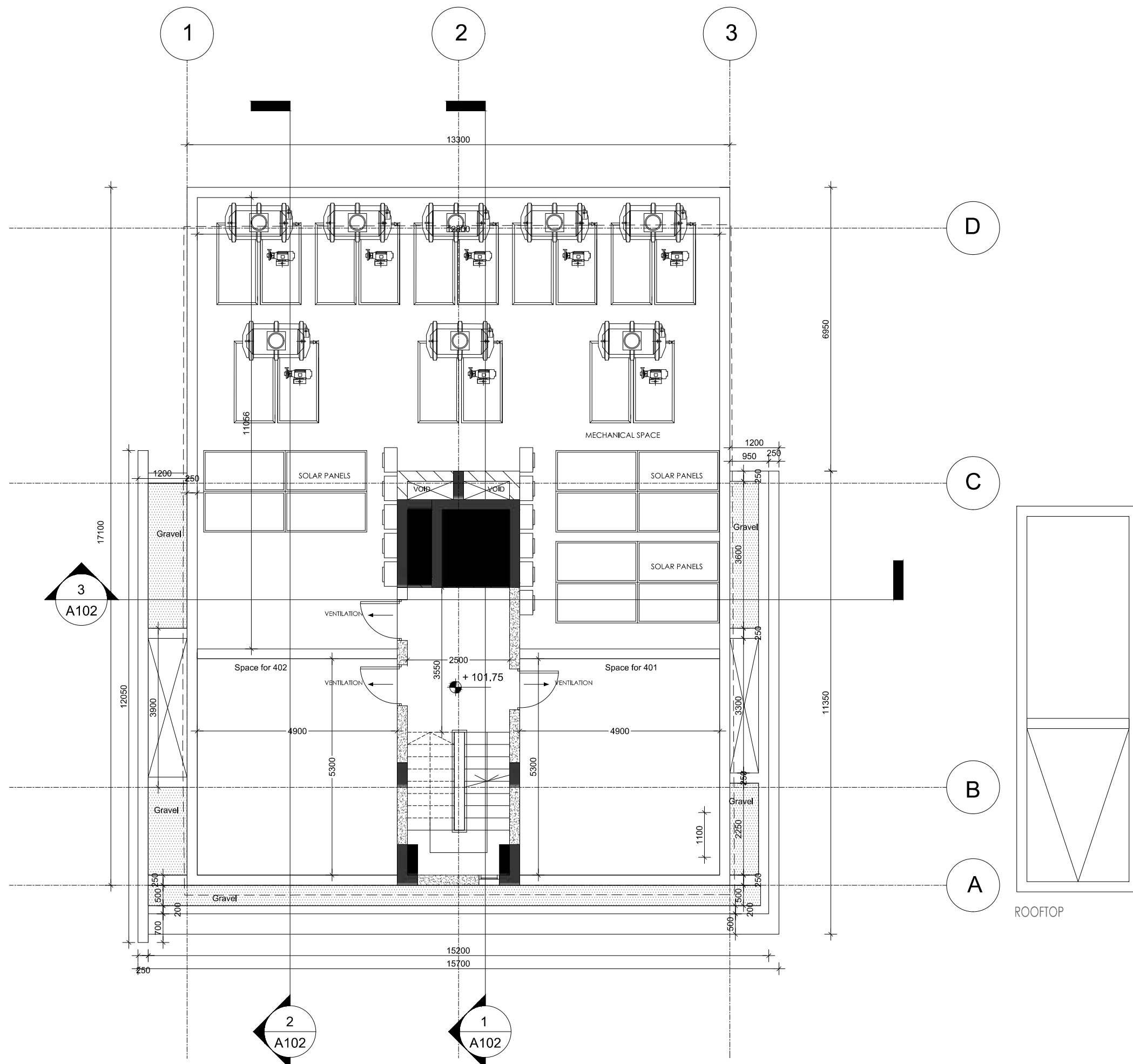
AREA
 AGIOS THEODOROS, PAPHOS

DATE
 18.11.24

REVISION :
 REV-01

CLIENT.
 F&F CYPERLAND DEVELOPERS





ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
 ΑΡ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 968
 ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :/
 Φ/ΣΧ: 0/26707
 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
 ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ: /
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 526 m2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.5
 ΥΨΟΣ (m) : 13.5 m
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α218476

ΥΠΟΓΡΑΦΗ 

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΠΑΦΟΥ

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
 ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
 ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
 (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

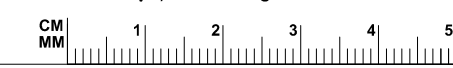
ΠΔ: 1ST FLOOR : 140.8 m2
 2ND FLOOR : 175.8 m2
 3RD FLOOR : 175.8 m2
 4TH FLOOR : 167.9 m2
 TOTAL : 660.3 m2

ΣΔ = 120% X 526 = 631.2 m2 + 31.6 m2 = 662.8 m2
 (5% (31.6 m2) ΚΙΝΗΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 121/2020)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΠΚ : 227 m2
 ΣΚ: 50% X 526 = 263 m2

TITLE ARIA BUILDING	SCALE 1:100	DRAWING NO. / TITLE 6. ROOF FLOOR		ARCHITECT. ANGELOS HADJIKYRIAKOS Tel. +357-99031913 E-mail: hadjikyriakos.a@gmail.com
AREA AGIOS THEODOROS, PAPHOS	DATE 18.11.24	REVISION : REV-01	CLIENT. F&F CYPERLAND DEVELOPERS	



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
 ΑΡ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 968
 ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :/
 Φ/ΣΧ: 0/26707
 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
 ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ: /
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 526 m²

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.5
 ΥΨΟΣ (m) : 13.5 m
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α218476

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΠΑΦΟΥ

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
 ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
 ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
 (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

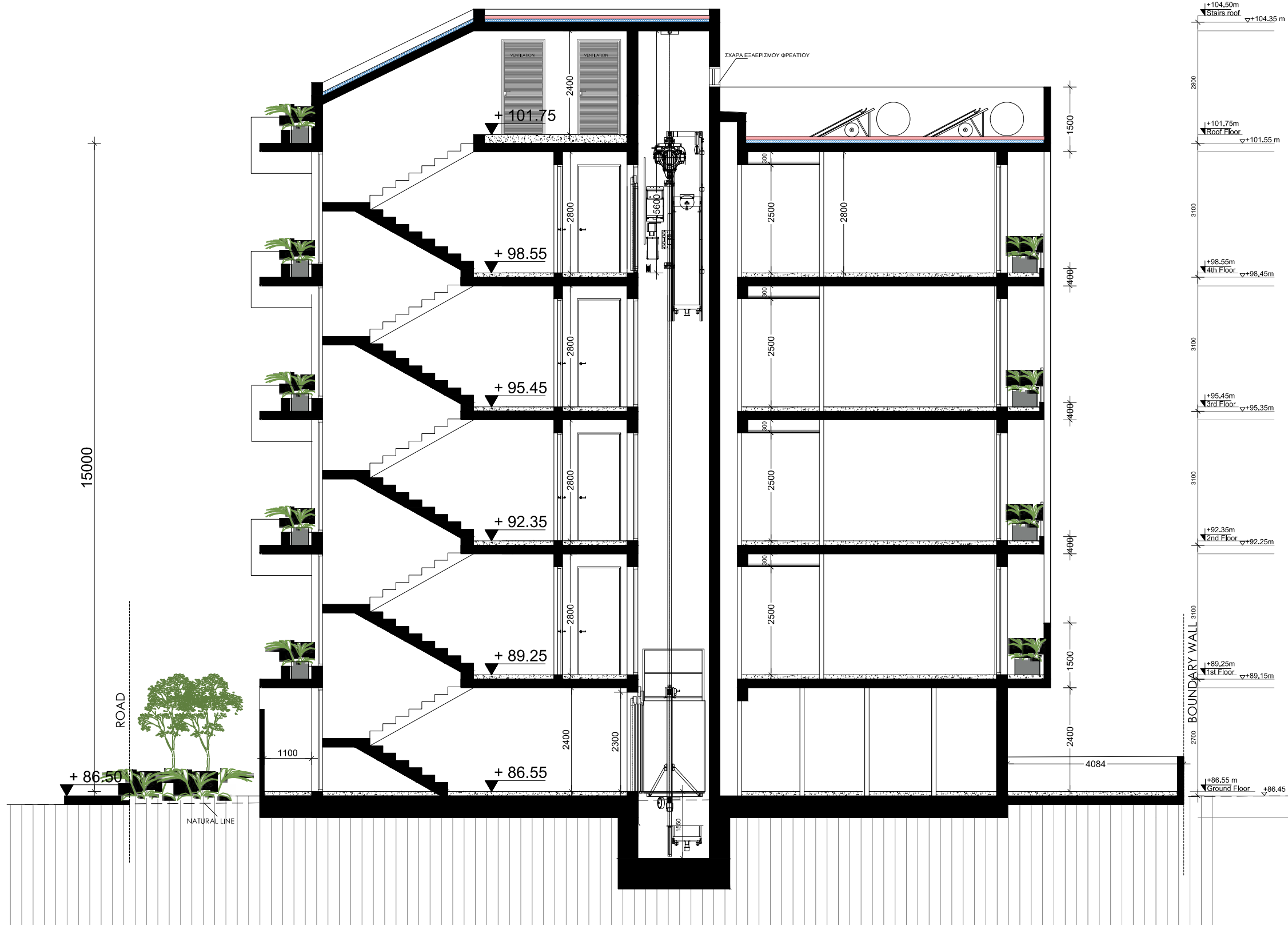
ΠΔ: 1ST FLOOR : 140.8 m²
 2ND FLOOR : 175.8 m²
 3RD FLOOR : 175.8 m²
 4TH FLOOR : 167.9 m²
 TOTAL : 660.3 m²

ΣΔ = 120% X 526 = 631.2 m² + 31.6 m² = 662.8 m²
 (5% (31.6 m²) ΚΙΝΗΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 121/2020)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΠΚ : 227 m²

ΣΚ: 50% X 526 = 263 m²



TITLE ARIA BUILDING	SCALE 1:100	DRAWING NO. / TITLE 7. SECTION 1 - 1'		ARCHITECT. ANGELOS HADJIKYRIAKOS Tel. +357-99031913 E-mail: hadjikyriakos.a@gmail.com
AREA AGIOS THEODOROS, PAPHOS	DATE 18.11.24	REVISION : REV-01	CLIENT. F&F CYPERLAND DEVELOPERS	



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
 ΑΡ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 968
 ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :/
 Φ/ΣΧ: 0/26707
 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
 ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ: /
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 526 m²

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.5
 ΥΨΟΣ (m) : 13.5 m
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α218476

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΠΑΦΟΥ

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
 ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
 ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
 (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

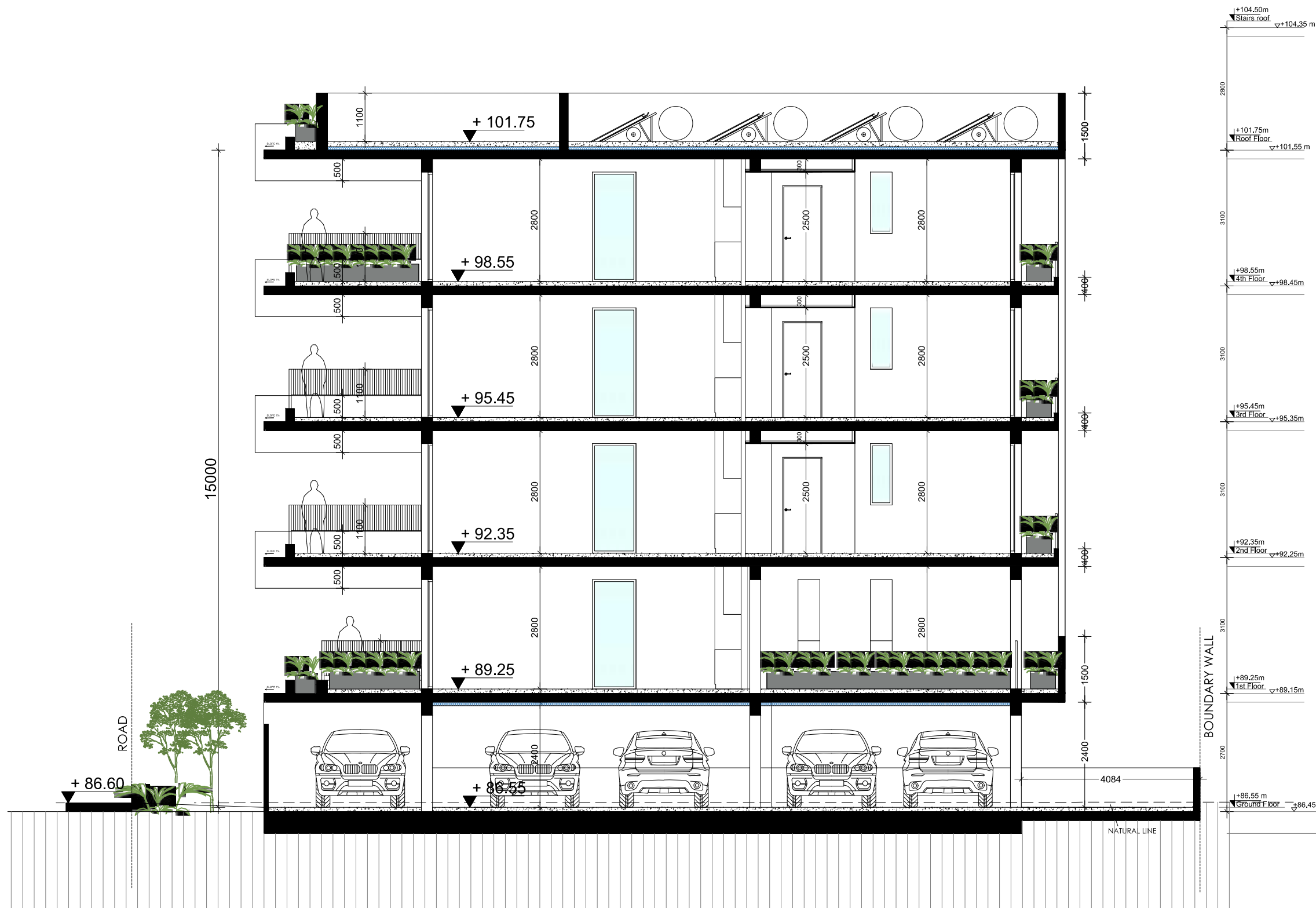
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ: 1ST FLOOR : 140.8 m²
 2ND FLOOR : 175.8 m²
 3RD FLOOR : 175.8 m²
 4TH FLOOR : 167.9 m²
 TOTAL : 660.3 m²

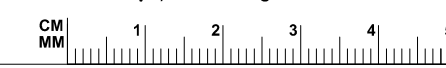
ΣΔ = 120% X 526 = 631.2 m² + 31.6 m² = 662.8 m²
 (5% (31.6 m²) ΚΙΝΗΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 121/2020)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΠΚ : 227 m²
 ΣΚ: 50% X 526 = 263 m²



TITLE ARIA BUILDING	SCALE 1:100	DRAWING NO. / TITLE 8. SECTION 2 - 2'		ARCHITECT. ANGELOS HADJIKYRIAKOS Tel. +357-99031913 E-mail: hadjikyriakos.a@gmail.com
AREA AGIOS THEODOROS, PAPHOS	DATE 18.11.24	REVISION : REV-01	CLIENT. F&F CYPERLAND DEVELOPERS	



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
 ΑΡ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 968
 ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :/
 Φ/ΣΧ: 0/26707
 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
 ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ: /
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 526 m2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.5
 ΥΨΟΣ (m) : 13.5 m
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α218476

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΠΑΦΟΥ

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
 ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
 ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
 (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

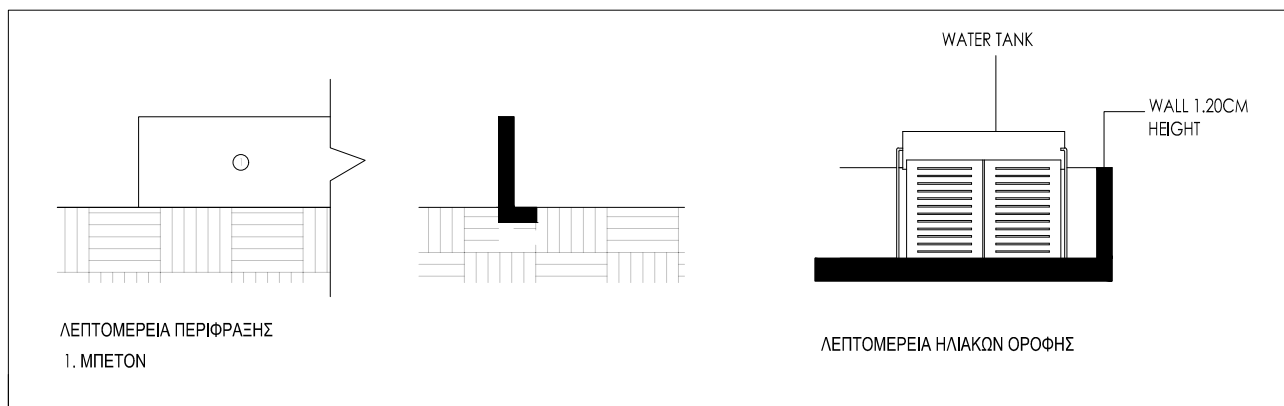
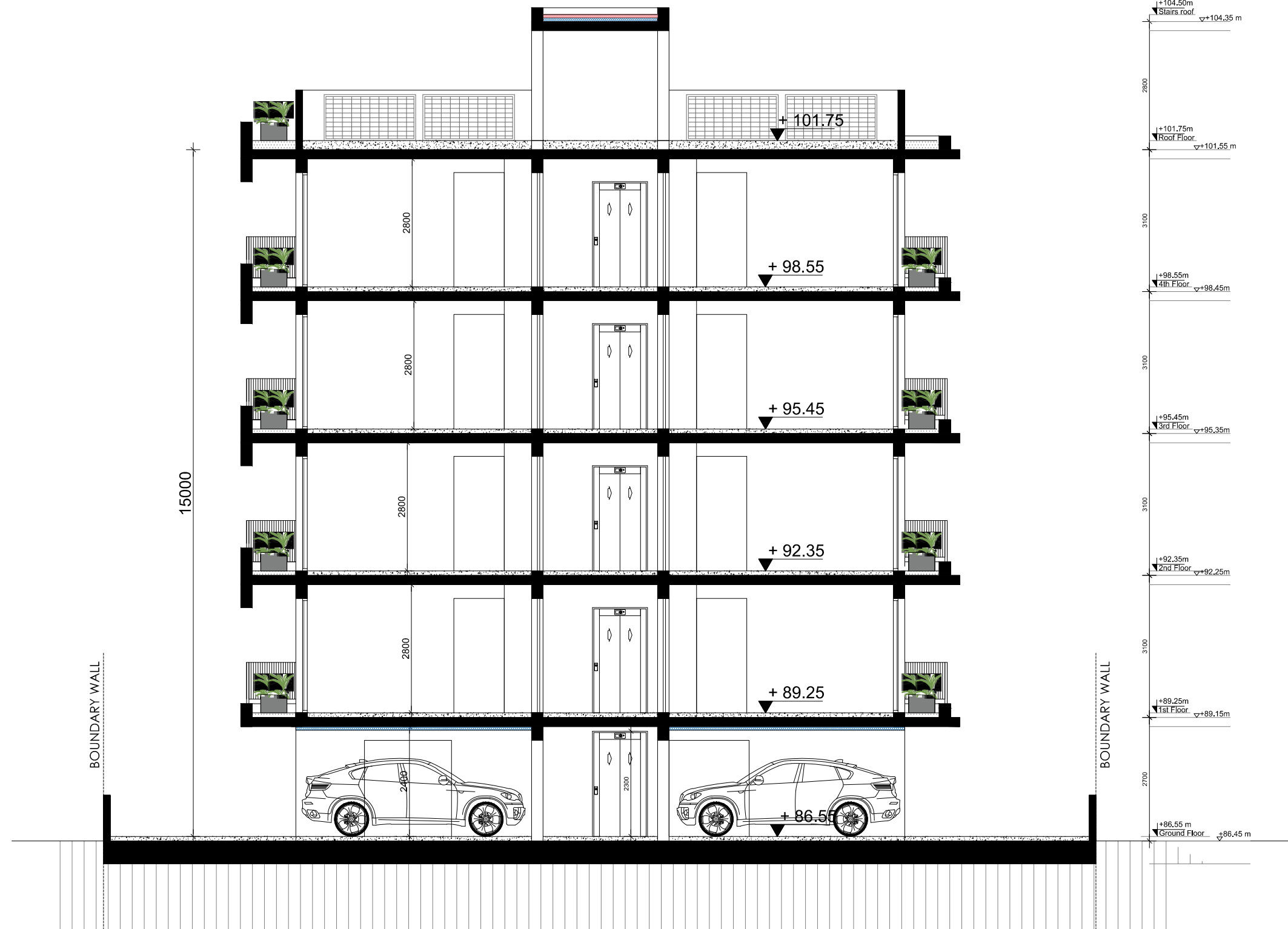
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ: 1ST FLOOR : 140.8 m2
 2ND FLOOR : 175.8 m2
 3RD FLOOR : 175.8 m2
 4TH FLOOR : 167.9 m2
 TOTAL : 660.3 m2

ΣΔ = 120% X 526 = 631.2 m2 + 31.6 m2 = 662.8 m2
 (5% (31.6 m2) ΚΙΝΗΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 121/2020)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΠΚ : 227 m2
 ΣΚ: 50% X 526 = 263 m2



TITLE ARIA BUILDING	SCALE 1:100	DRAWING NO. / TITLE 9. SECTION 3 - 3'		ARCHITECT. ANGELOS HADJIKYRIAKOS Tel. +357-99031913 E-mail: hadjikyriakos.a@gmail.com
AREA AGIOS THEODOROS, PAPHOS	DATE 18.11.24	REVISION : REV-01	CLIENT. F&F CYPERLAND DEVELOPERS	



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
 ΑΡ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 968
 ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :/
 Φ/ΣΧ: 0/26707
 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
 ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ: /
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 526 m²

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.5
 ΥΨΟΣ (m) : 13.5 m
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α218476

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΠΑΦΟΥ

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
 ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
 ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
 (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ: 1ST FLOOR : 140.8 m²
 2ND FLOOR : 175.8 m²
 3RD FLOOR : 175.8 m²
 4TH FLOOR : 167.9 m²
 TOTAL : 660.3 m²

ΣΔ = 120% X 526 = 631.2 m² + 31.6 m² = 662.8 m²
 (5% (31.6 m²) ΚΙΝΗΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 121/2020)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΠΚ : 227 m²
 ΣΚ: 50% X 526 = 263 m²



- ΥΛΙΚΑ:**
 1. ΣΑΝΙΔΟΤΟ ΜΠΕΤΟΝ
 2. ΓΡΑΦΙΑΤΟ
 3. ΞΥΛΟ
 4. ΓΥΑΛΙ
 5. ΜΕΤΑΛΛΟ

TITLE ARIA BUILDING	SCALE 1:100	DRAWING NO. / TITLE 10. FRONT ELEVATION		ARCHITECT. ANGELOS HADJIKYRIAKOS Tel. +357-99031913 E-mail: hadjikyriakos.a@gmail.com
AREA AGIOS THEODOROS, PAPHOS	DATE 18.11.24	REVISION : REV-01	CLIENT. F&F CYPERLAND DEVELOPERS	



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
 ΑΡ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 968
 ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :/
 Φ/ΣΧ: 0/26707
 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
 ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ: /
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 526 m²

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.5
 ΥΨΟΣ (m) : 13.5 m
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α218476

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΠΑΦΟΥ

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
 ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
 ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
 (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

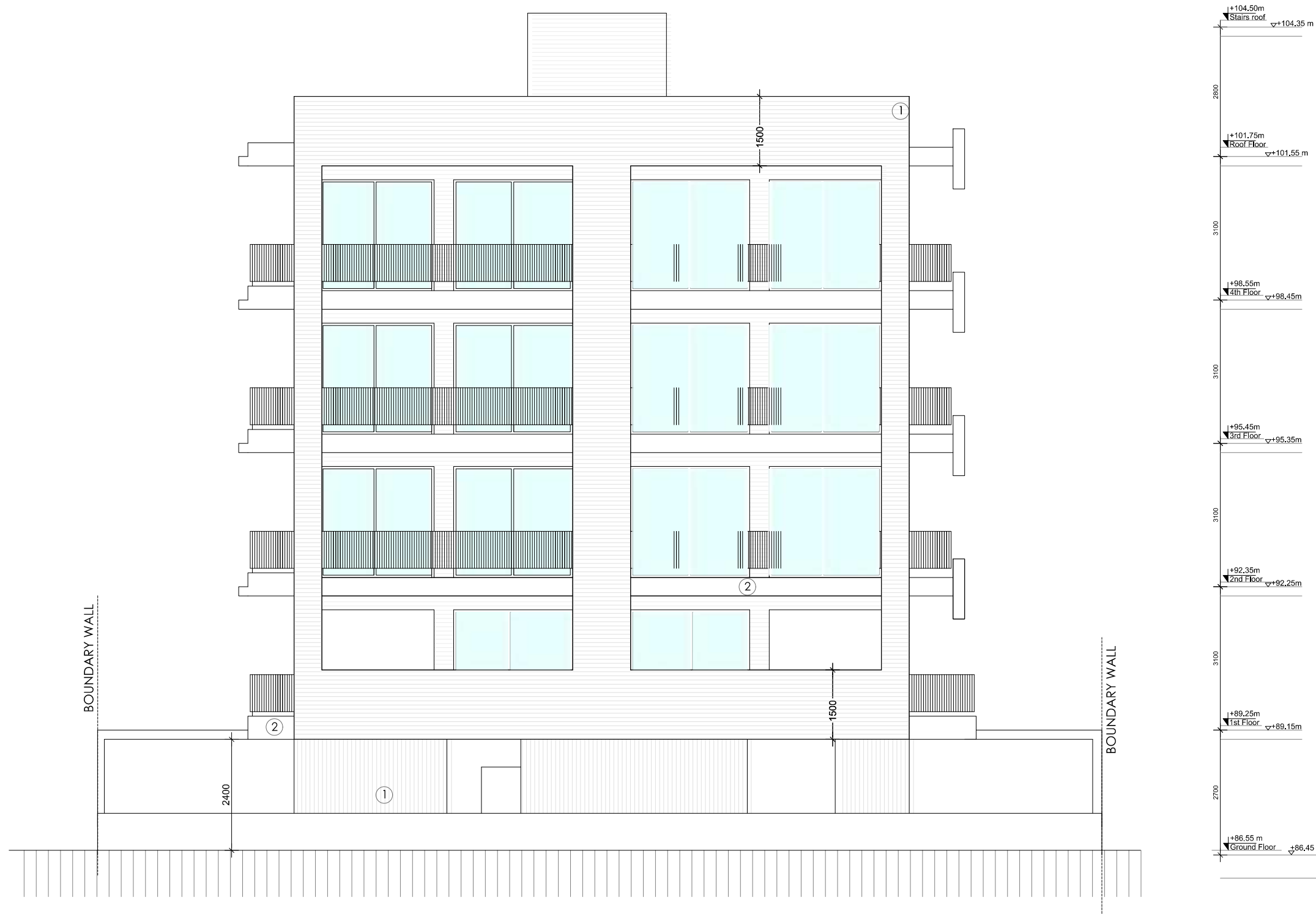
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ: 1ST FLOOR : 140.8 m²
 2ND FLOOR : 175.8 m²
 3RD FLOOR : 175.8 m²
 4TH FLOOR : 167.9 m²
 TOTAL : 660.3 m²

ΣΔ = 120% X 526 = 631.2 m² + 31.6 m² = 662.8 m²
 (5% (31.6 m²) ΚΙΝΗΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 121/2020)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΠΚ : 227 m²
 ΣΚ: 50% X 526 = 263 m²



ΥΛΙΚΑ:
 1. ΣΑΝΙΔΟΤΟ ΜΠΕΤΟΝ
 2. ΓΡΑΦΙΑΤΟ
 3. ΞΥΛΟ
 4. ΓΥΑΛΙ
 5. ΜΕΤΑΛΛΟ

TITLE ARIA BUILDING	SCALE 1:100	DRAWING NO. / TITLE 11. REAR ELEVATION		ARCHITECT. ANGELOS HADJIKYRIAKOS Tel. +357-99031913 E-mail: hadjikyriakos.a@gmail.com
AREA AGIOS THEODOROS, PAPHOS	DATE 18.11.24	REVISION : REV-01	CLIENT. F&F CYPERLAND DEVELOPERS	



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
 ΑΡ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 968
 ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :/
 Φ/ΣΧ: 0/26707
 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
 ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ: /
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 526 m2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.5
ΥΨΟΣ (m) : 13.5 m
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α218476

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΠΑΦΟΥ

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
 ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
 ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
 (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ: 1ST FLOOR : 140.8 m2
 2ND FLOOR : 175.8 m2
 3RD FLOOR : 175.8 m2
 4TH FLOOR : 167.9 m2
TOTAL : 660.3 m2

ΣΔ = 120% X 526 = 631.2 m2 + 31.6 m2 = 662.8 m2
 (5% (31.6 m2) ΚΙΝΗΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 121/2020)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΠΚ : 227 m2
 ΣΚ: 50% X 526 = 263 m2



- ΥΛΙΚΑ:**
 1. ΣΑΝΙΔΟΤΟ ΜΠΕΤΟΝ
 2. ΓΡΑΦΙΑΤΟ
 3. ΞΥΛΟ
 4. ΓΥΑΛΙ
 5. ΜΕΤΑΛΛΟ

TITLE ARIA BUILDING	SCALE 1:100	DRAWING NO. / TITLE 12. SIDE ELEVATION		ARCHITECT. ANGELOS HADJIKYRIAKOS Tel. +357-99031913 E-mail: hadjikyriakos.a@gmail.com
AREA AGIOS THEODOROS, PAPHOS	DATE 18.11.24	REVISION : REV-01	CLIENT. F&F CYPRLAND DEVELOPERS	



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
 ΑΡ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 968
 ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :/
 Φ/ΣΧ: 0/26707
 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
 ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ: /
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 526 m2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.5
 ΥΨΟΣ (m) : 13.5 m
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α218476

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΠΑΦΟΥ

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
 ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
 ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
 (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

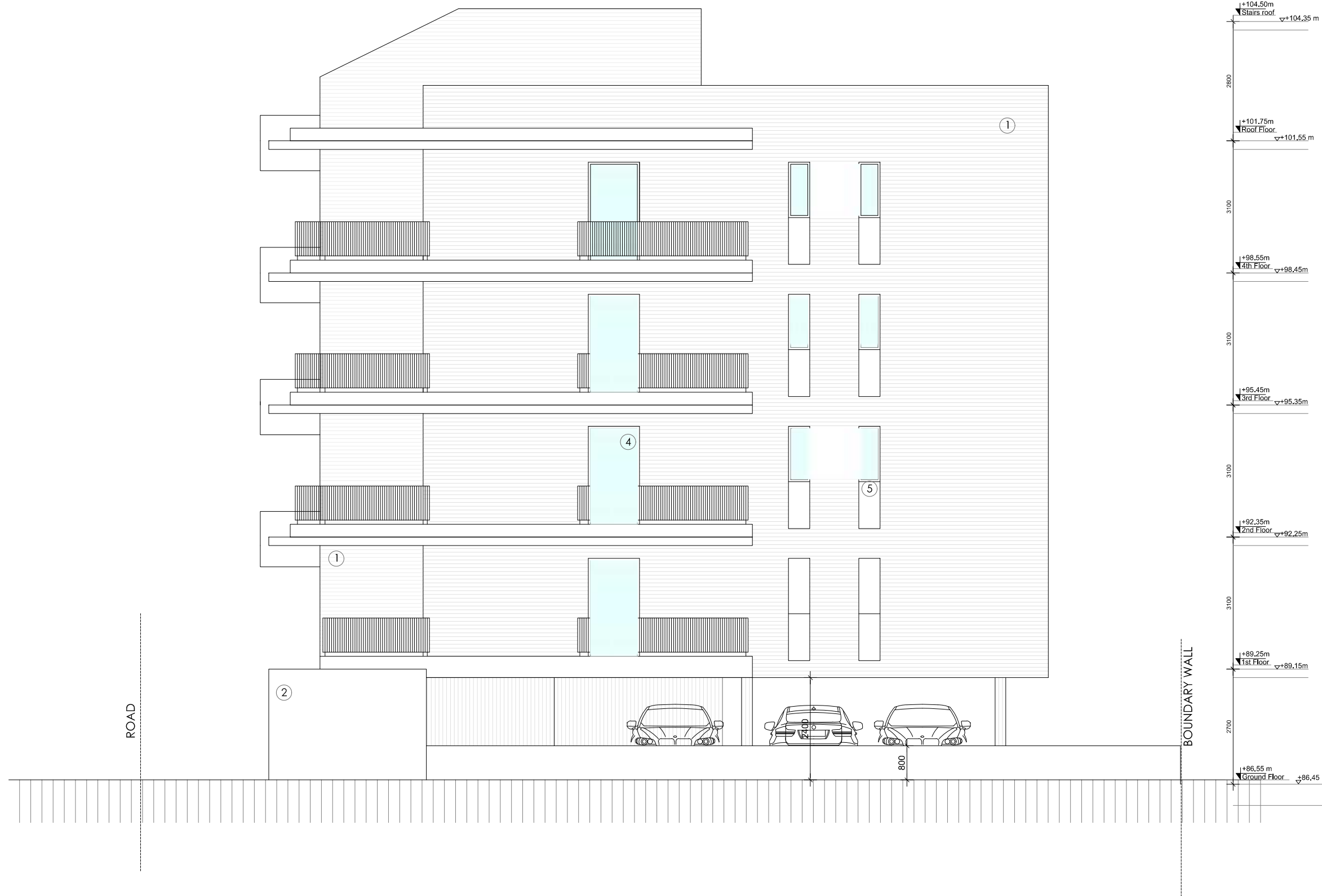
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ: 1ST FLOOR : 140.8 m2
 2ND FLOOR : 175.8 m2
 3RD FLOOR : 175.8 m2
 4TH FLOOR : 167.9 m2
 TOTAL : 660.3 m2

ΣΔ = 120% X 526 = 631.2 m2 + 31.6 m2 = 662.8 m2
 (5% (31.6 m2) ΚΙΝΗΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 121/2020)

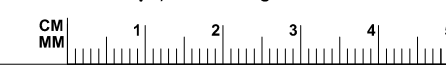
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

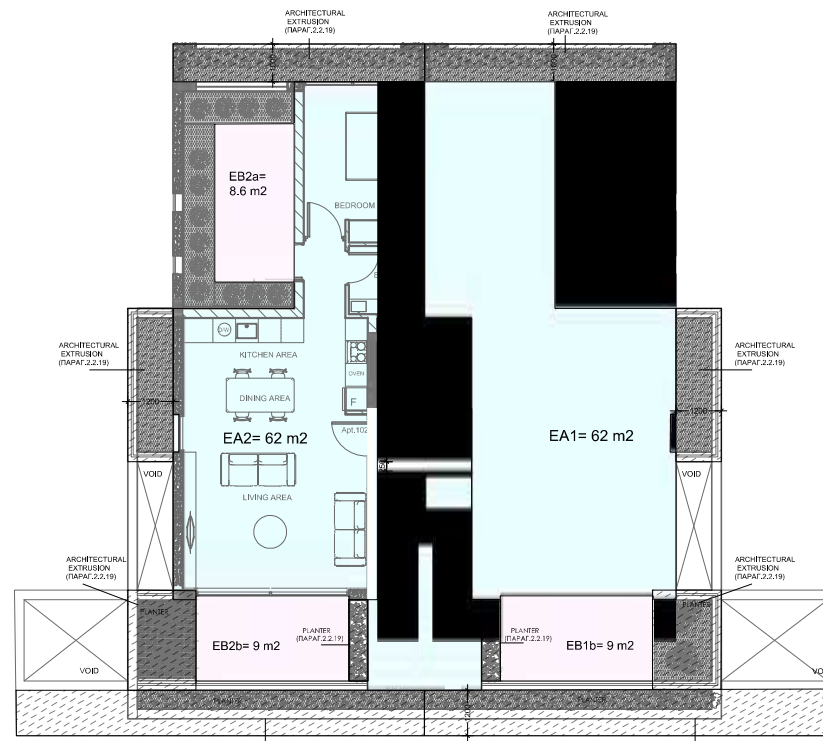
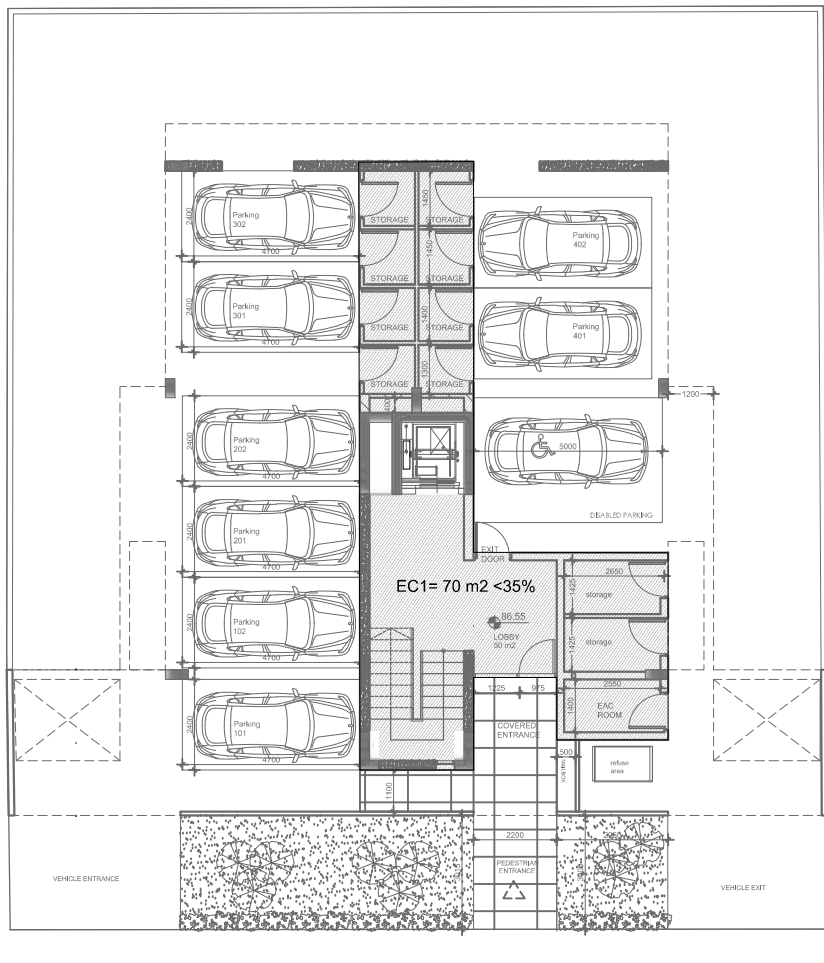
ΠΚ : 227 m2
 ΣΚ: 50% X 526 = 263 m2



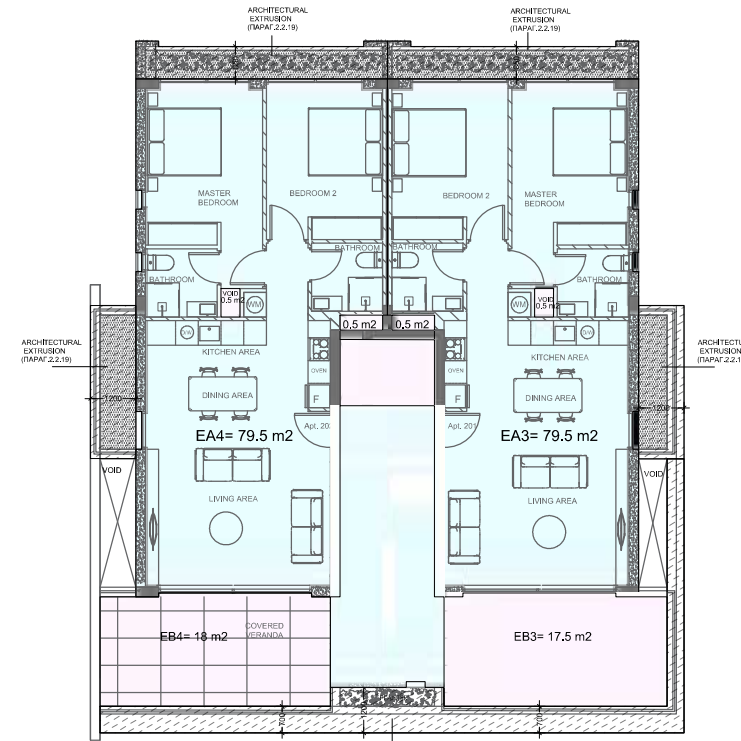
- ΥΛΙΚΑ:**
 1. ΣΑΝΙΔΟΤΟ ΜΠΕΤΟΝ
 2. ΓΡΑΦΙΑΤΟ
 3. ΞΥΛΟ
 4. ΓΥΑΛΙ
 5. ΜΕΤΑΛΛΟ

TITLE ARIA BUILDING	SCALE 1:100	DRAWING NO. / TITLE 13. SIDE ELEVATION		ARCHITECT. ANGELOS HADJIKYRIAKOS Tel. +357-99031913 E-mail: hadjikyriakos.a@gmail.com
AREA AGIOS THEODOROS, PAPHOS	DATE 18.11.24	REVISION : REV-01	CLIENT. F&F CYPERLAND DEVELOPERS	

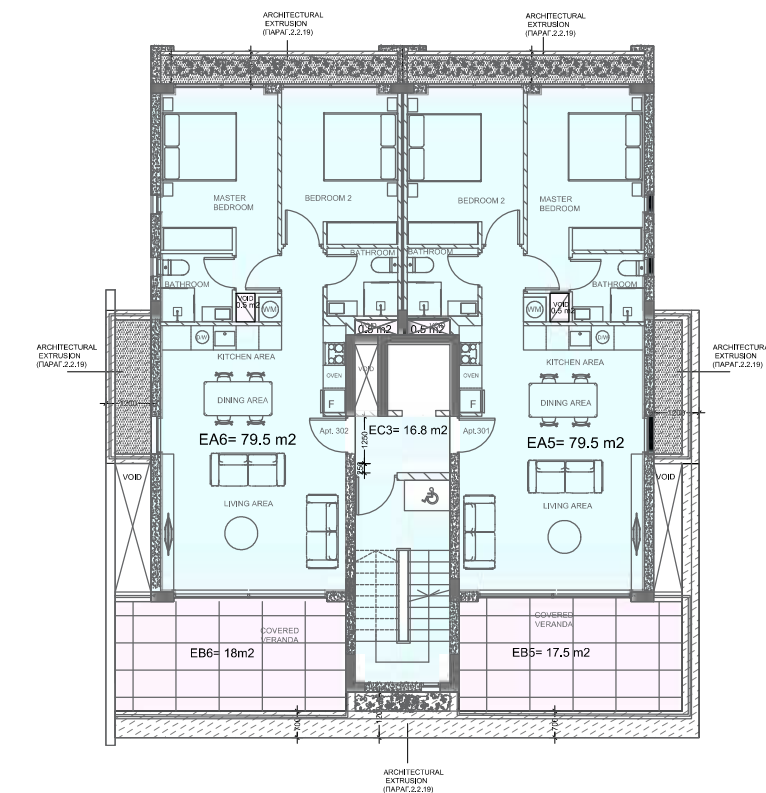




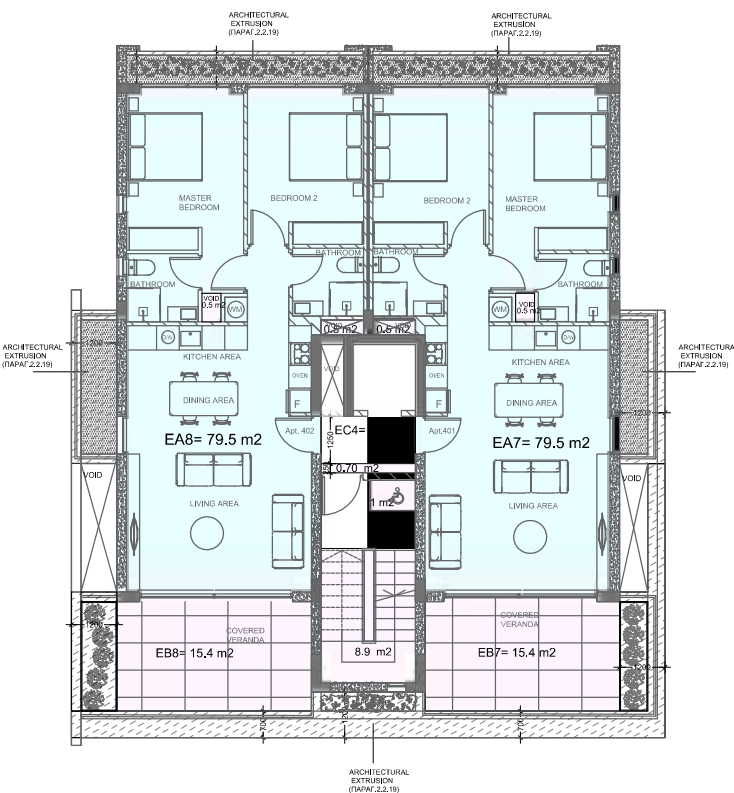
**1ST FLOOR
AREA CALCULATIONS**
INTERNAL AREA:
EA1+EA2+EC1 = 62+62+16.8= 140.8 m2
COVERED VERANDAS :
EB1a+ EB1b+ EB2a+EB2b= 8.6+9 +8.6 +9 = 35.2 m2 (<25%)



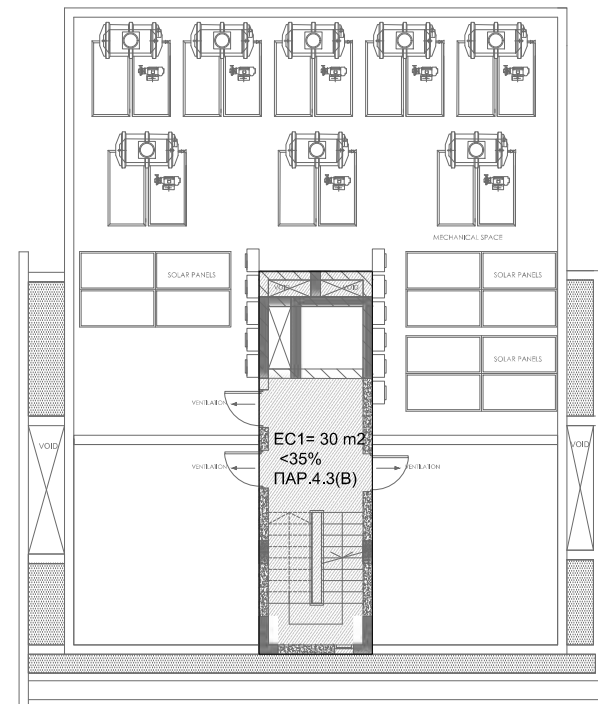
**2ND FLOOR
AREA CALCULATIONS**
INTERNAL AREA:
EA3+EA4+EC2 = 79.5+79.5+16.8 = 175.8 m2
COVERED VERANDAS :
EB3+ EB4 = 17.5+18 = 35.5 m2 (<25%)



**3RD FLOOR
AREA CALCULATIONS**
INTERNAL AREA:
EA5+EA6+EC3 = 79.5 +79.5 +16.8= 175.8 m2
COVERED VERANDAS :
EB5+ EB6 = 17.5 +18 = 35.5 m2 (<25%)



**4TH FLOOR
AREA CALCULATIONS**
INTERNAL AREA:
EA7+EA8+EC3 = 79.5+ 79.5 +8.9= 167.9 m2
COVERED VERANDAS :
EB5+ EB6 = 15.4 +15.4 = 30.8 m2 (<25%)



**ΕΝΤΟΛΗ 1/2022
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ**

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
ΑΡ.ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 968
ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :/
Φ/ΣΧ: 0/26707
ΠΕΡΙΟΧΗ:ΔΗΜΟΣ ΠΑΦΟΥ
ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ: /
ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 526 m2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα4

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.2
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.5
ΥΨΟΣ (m) : 13.5 m
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ 8 ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΣ
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΤΕΚ: Α218476

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΕΟΑ ΠΑΦΟΥ

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
(με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ: 1ST FLOOR : 140.8 m2
2ND FLOOR : 175.8 m2
3RD FLOOR : 175.8 m2
4TH FLOOR : 167.9 m2
TOTAL : 660.3 m2

ΣΔ = 120% X 526= 631.2 m2 + 31.6 m2 = 662.8 m2
(5% (31.6 m2) ΚΙΝΗΤΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 121/2020)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΠΚ : 227 m2
ΣΚ: 50% X 526 = 263 m2

TITLE ARIA BUILDING	SCALE 1:200	DRAWING NO. / TITLE 14. SURFACE DIAGRAMS		ARCHITECT. ANGELOS HADJIKYRIAKOS Tel. +357-99031913 E-mail: hadjikyriakos.a@gmail.com
AREA AGIOS THEODOROS, PAPHOS	DATE 18.11.24	REVISION : REV-01	CLIENT. F&F CYPERLAND DEVELOPERS	

